

COMUNE DI SORESINA

Provincia di Cremona

AVVISO PUBBLICO

COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI AREE PUBBLICHE AI FINI DELL'ESERCIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALI, DI ATTIVITA' ARTIGIANALI, DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE E/O DI RIVENDITA DI QUOTIDIANI E PERIODICI, DI VENDITA DA PARTE DI PRODUTTORI AGRICOLI, AVENTI SCADENZA ENTRO IL 31 DICEMBRE 2020.

IL RESPONSABILE AREA
URBANISTICA, TERRITORIO, COMMERCIO E SUAP, LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA, PATRIMONIO E
PROTEZIONE CIVILE

Richiamata la propria determinazione n. 614 del 30/12/2020 ;

Visto il Decreto 25/11/2020 del Ministero dello Sviluppo economico e la deliberazione Giunta Regionale n. 4054 del 14/12/2020;

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/90,

Avvia la procedura di rinnovo

delle concessioni pluriennali per il commercio su area pubblica,

fino ad oggi prorogate per legge e scadenti al 31/12/2020.

Il procedimento di rinnovo delle concessione avverrà d'ufficio senza che il titolare presenti domanda così come stabilito dalla Linee guida nazionali sui rinnovi di cui al D.M. 25/11/2020 interamente recepite dalla Deliberazione della Giunta regionale N. 4054 del 14/12/2020;

Sono sottoposte a procedure di rinnovo le concessioni di aree pubbliche finalizzate all'esercizio di :

- commercio su area pubblica su posteggio in riferimento a mercati, fiere e posteggi isolati;
- attività artigianali;
- somministrazione di alimenti e bevande;
- vendita della stampa;
- vendita diretta da parte di produttori agricoli;

Sono interessate alla procedure di rinnovo le aziende titolari delle concessioni, sia che esercitino l'attività direttamente, sia che l'abbiano conferita in gestione ad altre aziende;

Il termine di conclusione del procedimento di rinnovo delle concessione, salvo sospensione nei casi previsti dalla legge, è stabilito in sei mesi decorrenti dalla pubblicazione di questo avviso e quindi è il 30/06/2021.

Affinchè il Comune possa dare seguito al rinnovo è chiamato a verificare determinate condizioni:

1. possesso del **titolo in scadenza**;
2. **la sussistenza dei requisiti morali ed, eventualmente, professionali** dell'intestatario della concessione in scadenza (titolare/i impresa) di cui all'art. 20 della L.R. 6/2010 e ss.mm.ii.;

3. **lo status di impresa "Attiva"** in relazione all'iscrizione al registro delle imprese quale impresa attiva. Il rinnovo è escluso se il titolare, anche qualora abbia concesso in affitto l'azienda, non fosse iscritto nel registro delle imprese o fosse iscritto ma come impresa inattiva per il commercio su aree pubbliche. E' comunque fatta salva l'ipotesi che l'inattività sia motivata da gravi e comprovate cause di impedimento all'esercizio. Le Cause di impedimento dovranno essere comunicate al Comune tramite dichiarazione sostitutiva entro il 31/12/2020 e s'intendono quelle di cui al punto 4) delle linee guida nazionali (in sintesi): malattia certificata; gravidanza e puerperio certificati; assistenza a figli minori con handicap gravi (come previsto dall'art. 33 della legge n. 104/2 e dall'art. 42 del D.Lgs. 151/2001); successione "*mortis causa*" in corso di definizione. In caso di Società di persone le suddette cause di impedimento devono riguardare tutti i soci. Il dichiarante si impegna ad effettuare l'iscrizione entro il termine di quindici giorni dalla cessazione della causa di impedimento stessa. Qualora il titolare abbia precedentemente e integralmente ceduto in gestione a terzi l'azienda intestataria della concessione, può comprovare il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva mediante presentazione di istanza per la re-iscrizione entro il termini di sei mesi dall'avvio del procedimento di rinnovo. A partire dal 1° luglio 2021 il Comune effettua le necessarie verifiche presso la C.C.I.A.A. e, in caso di mancata iscrizione quale impresa attiva, procede alla revoca della concessione. Il mancato rinnovo avrebbe conseguenze negative anche sull'eventuale affittuario che esercita, di fatto, l'attività. E' fatta salva la possibilità dell'acquisto d'azienda da parte del conduttore prima del termine dell'eventuale decadenza. In questo caso la verifica sull'iscrizione al registro delle imprese è spostata sul subentrante;
4. **La regolarità contributiva del titolare** della concessione in scadenza, tramite il possesso della Carta di esercizio, ove richiesta, e della Attestazione annuale in corso di validità, oppure il rilascio dell'Autorizzazione per l'anno in corso. Per le concessioni su aree pubbliche di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e/o rivendita di quotidiani e periodici, si procede alla verifica della regolarità contributiva del titolare (intestatario della concessione) con accesso alle banche dati preposte al servizio (Durc); La verifica della regolarità contributiva è esclusa per l'imprenditore agricolo.
5. **Verifica numero di autorizzazioni intestate** all'impresa relative ad uno stesso mercato e/o fiera, che non deve superare il limite indicato dall'art. 23 comma 11bis della L.R. N. 6/2010 e dal vigente regolamento comunale per le attività di commercio su aree pubbliche;

L'Amministrazione comunale si impegna ad effettuare i controlli presso gli Enti Competenti e nelle more del rilascio dell'autorizzazione ogni titolare dell'autorizzazione in scadenza potrà continuare a svolgere l'attività fino al rilascio della nuova concessione o alla pronuncia di diniego da parte del Comune, che dovrà avvenire entro il termine di sei mesi dall'avvio del presente procedimento di rinnovo e, comunque entro e non oltre il 30 giugno 2020;

Il Comune di Soresina opera l'acquisizione d'ufficio della documentazione di cui sopra e richiede al soggetto titolare dell'impresa intestataria della concessione, apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nel caso di documenti che non siano già in possesso della Pubblica Amministrazione.

Al soggetto che non risulti in possesso di uno o più requisiti per il rinnovo sarà notificata via PEC apposita comunicazione al fine di migliorare la partecipazione al procedimento finalizzato al rinnovo della concessione e/o alla revoca della stessa. La mancanza dei requisiti previsti nei punti sopra richiamati determina la revoca della concessione.

In caso di esito positivo delle verifiche effettuate, il Responsabile del Servizio Suap rilascerà nuova autorizzazione aggiornata con scadenza **al 31 DICEMBRE 2032 così come previsto** dell'art. 181 del D.L. 34/2020 e delle linee guida ministeriali del 25/11/2020. **La nuova Autorizzazione verrà notificata a mezzo Pec (all'indirizzo dell'impresa registrato in CCIAA) oppure direttamente nelle mani del titolare o stesso.**

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003, il Comune di Soresina quale titolare del trattamento dei dati che verranno forniti in relazione alla procedure di cui al presente avviso, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione del presente procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni pluriennali di suolo pubblico . Il trattamento dei dati personali sarà effettuato mediante strumenti informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

A norma del comma 2 dell'art. 8 della Legge 241/1990 si precisa che:

- L'Amministrazione competente è il Comune di Soresina con sede in Piazza Marconi n. 7 – Soresina (Cr)- mail: protocollo@comune.soresina.cr.it – PEC: comune.soresina@pec.regione.lombardia.it ;
- l'oggetto del procedimento è il rinnovo delle concessioni di posteggio su area pubblica in scadenza al 31/12/2020;
- Il termini di conclusione del procedimento è il 30/06/2021;
- l'ufficio di riferimento, presso il quale è possibile prendere visione degli atti è il SUAP Sportello Unico per le attività Produttivi del Comune di Soresina – con accesso su appuntamento (con richiesta telefonica al n. 0374349440) negli orari di apertura al pubblico (da lunedì a sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.00 - il mercoledì orario continuato dalle ore 9.00 alle ore 16.00) ;
- Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell' Area Urbanistica, territorio, commercio e Suap, lavori pubblici, ecologia, patrimonio e protezione civile: sig. Ferrari Gianluca;

Contro il presente provvedimento o le condizioni in esso riportate e contro il provvedimento finale è possibile proporre, entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della pubblicazione dell'avviso e/o dalla data di notifica del provvedimento finale, ricorso al Tar, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per soli motivi di legittimità, nei modi previsti dal Decreto legislativo (2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della Legge 148/06/2009 n. 69, recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo".

Soresina, 30 dicembre 2020

F.to IL RESPONSABILE AREA
URBANISTICA, TERRITORIO, COMMERCIO E SUAP
LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA, PATRIMONIO E PROTEZIONE CIVILE

Documento informatico firmato digitalmente Ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e s. m. i