

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Giorgio Armelloni

Il Segretario Generale
F.to Dr.ssa Vincenza Zumbolo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La suestesa deliberazione:

- Ai sensi dell'articolo 124 comma 1° del Decreto Legislativo n. 267/18.08.2000 viene oggi pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.
- Comunicata in data odierna in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.
- E' stata inviata alla Prefettura di Cremona ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs 267/2000.

SORESINA li, 18/03/2011

Il Segretario Generale
F.to Dr.ssa Vincenza Zumbolo

PROCEDURA DI CONTROLLO "EVENTUALE"

La suestesa deliberazione:

- Ai sensi dell'articolo 127 c. 1 del Decreto Legislativo n. 267/18.08.2000, su richiesta di n. 1/5 Consiglieri Comunali in data _____ è stata inviata al Difensore Civico.
Con nota n. _____ del _____ il difensore civico ha invitato l'ente ad eliminare i vizi riscontrati.
Il Consiglio Comunale con atto n. _____ del _____
- Ha confermato la deliberazione con efficacia immediata.
- Ha modificato la deliberazione e la stessa è divenuta esecutiva il _____

SORESINA li, _____

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 c.4 del D.lgs. 267/2000 è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 14.03.2011
- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134 c. 3 del Decreto Legislativo n. 267/18.08.2000.

SORESINA li,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa Vincenza Zumbolo

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo Comune dal 18/03/2011 al 02/04/2011

SORESINA, li

Il Messo

Copia conforme all'originale.



Comune di Soresina

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 30 del 14/03/2011

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA VIABILISTICO DI VIA IV NOVEMBRE A SEGUITO DI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO PER INSERIMENTO MEDIA STRUTTURA DI VENDITA, IN ESECUZIONE DELLA CONVENZIONE STIPULATA FRA COGROSSI & MODO S.R.L., TREDO S.R.L. E COMUNE DI SORESINA- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaundici, addì quattordici del mese di marzo alle ore 10.00, nella Sala Giunta del Palazzo Municipale. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Qualifica	Firma Presenze
ARMELLONI Giorgio	Sindaco	SI
BERTUSI Fabio	Assessore	NO
LENA Federico	Assessore	SI
LODI Fiorenzo	Assessore Esterno	SI
MONFRINI Giuseppe Carlo	Vicesindaco	SI
TIRLONI Ezio	Assessore	SI
ZANENGA Flavio	Assessore	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 1

Partecipa alla adunanza il **SEGRETARIO GENERALE DR.SSA VINCENZA ZUMBOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli interventi, il Sig. **GIORGIO ARMELLONI** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 30 DEL 14/03/2011

Ad oggetto : REALIZZAZIONE DI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA VIABILISTICO DI VIA IV NOVEMBRE A SEGUITO DI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO PER INSERIMENTO MEDIA STRUTTURA DI VENDITA, IN ESECUZIONE DELLA CONVENZIONE STIPULATA FRA COGROSSI & MODO S.R.L., TREDO S.R.L. E COMUNE DI SORESINA- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 86 del 22.12.2007 con cui si approvava il Programma Integrato di Intervento per la realizzazione di una Media Struttura di Vendita, sulle aree site in Soresina, Via IV Novembre contraddistinte al NCEU al foglio 18 mappali 802, 804, 805, 806, 809, 869 e 902;

Verificato che la conseguente Convenzione Urbanistica, stipulata fra la Società COGROSSI & MODO S.R.L., la Società TREDO S.r.l. e il Comune di Soresina in data 18.06.2008 n° 25299 di Rep Notaio Daniele Manera di Soresina, registrata a Soresina il 27.06.2008 n° 2041 Serie 1T, prevedeva, quale standard qualitativo derivante dall'intervento di interesse privato, la realizzazione di opere riguardanti il riordino viabilistico della Via IV Novembre;

Considerato che la Società TREDO S.R.L. realizzatrice delle opere individuate dal P.I.I. soprarichiamato ha presentato all'Amministrazione Comunale il progetto esecutivo predisposto dall'Ing Nichetti Ettore con studio in Orzinuovi (BS) inerente una riqualificazione viabilistica di Via IV Novembre nel tratto compreso tra l'intersezione con Via Leopardi – Via Persicana e l'intersezione con Via Barbò;

Dato atto che risultava a carico dell'Amministrazione Comunale di Soresina, l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione dell'opera e che lo stesso ha ottenuto, il Parere Favorevole in data 26 giugno 2010 ed il successivo Nulla - Osta n°1237 del 29 ottobre 2010 della Provincia di Cremona per la sua realizzazione, nonché in data 02 luglio 2010 il Parere Favorevole della Soprintendenza per i beni Architettonici e per il Paesaggio di Brescia, Cremona e Mantova;

Visto che gli elaborati grafici a corredo della Denuncia di Inizio Attività Edilizia n° 51/2010 della Soc. Tredo Srl con sede in Via Trento e Trieste 24 a Cremona, risultano ottemperare alle condizioni ed alle prescrizioni degli Enti Sovraordinati;

Visto che il progetto del quale se ne condivide l'impostazione, mira a mettere in sicurezza l'intero tratto di arteria stradale interessato con opere che riqualificano, anche dal punto di vista della percezione visiva, l'intero comparto di Via IV Novembre;

Dato atto che il progetto è stato regolarmente validato in data 11.03.2011 dal geom Guido Iacchetti, Responsabile dell'Area Servizi esterna, e dal geom. Gianluca Ferrari, Responsabile dell'Area Edilizia Privata - Urbansitica;

Visti:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 48 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- la proposta presentata dai Responsabili di Area Lavori Pubblici e di Area Edilizia Privata Urbanistica;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di prendere atto dell'avvenuta presentazione della Denuncia di Inizio Attività edilizia della Soc. Tredo Srl con sede in Via Trento e Trieste 24 a Cremona, a firma dell'Ing. Nichetti Ettore con studio

in Orzinuovi (BS) presentata il 01.04.2010 prot. 6331, riguardante la riqualificazione viabilistica di Via IV Novembre nel tratto compreso tra l'intersezione con Via Leopardi – Via Persicana e l'intersezione con Via Barbò;

2. Di approvare in linea tecnica il progetto soprarichiamato, composto da:
 - Tav. A – Relazione illustrativa;
 - Tav. B – Relazione tecnica;
 - Tav. C – Disposizione sulla stesura dei piani di sicurezza e di coordinamento;
 - Tav. D – Quadro economico di spesa e computo metrico delle opere;
 - Tav. 1 – Inquadramento – estratto C.T.R. - Aerofotogrammetrico;
 - Tav. 2 – Planimetria stato di fatto;
 - Tav. 3 – Planimetria di progetto;
 - Tav. 4 – Dettaglio rotatoria intersezione Via IV Novembre – Via Barbò;
 - Tav. 4b – Sezione rotatoria intersezione Via IV Novembre – Via Barbò;
 - Tav. 4c – Documentazione fotografica recinzione “Torre civica”;
 - Tav. 5 – Dettaglio rotatoria intersezione via IV Novembre con Via Leopardi – Via Persicana;
 - Tav. 6a – Sezione stradale A-A;
 - Tav. 6b – Sezione stradale B-B
 - Tav. 6c – Sezione stradale C-C;
 - Tav. 7 – Planimetria delle tipologie di pavimentazioni di progetto;
 - Tav. 8 – Segnaletica;
 - Tav. E – Elenco Prezzi Unitari – quadro incidenza mano d'opera;
 - Tav. F – Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Tav. G – Schema di contratto;
 - Tav. H – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Tav. I – Cronoprogramma;per un importo complessivo di €210.850,00;
3. esprimere il proprio parere favorevole alla realizzazione dell'opera come prevista dagli elaborati grafici presentati, in conformità alle prescrizioni e condizioni dettate dalla Provincia di Cremona, proprietaria della strada e dalla Soprintendenza per i beni Architettonici e per il Paesaggio di Brescia, Cremona e Mantova;
4. Di dare atto che:
 - tutte le opere dovranno essere eseguite a regola d'arte e dovranno essere collaudate entro dodici mesi dalla loro ultimazione, la quale, non appena avvenuta, dovrà essere comunicata dalla Soc. Tredo Srl all'Amministrazione Comunale;
 - l'onere economico della realizzazione dell'opera nonché delle operazioni di collaudo sono a carico del soggetto attuatore del PII, in forza della convenzione stipulata soprarichiamata;
5. Di demandare ai Lavori Pubblici ed al Settore Urbanistica gli adempimenti conseguenti;
6. di comunicare il presente provvedimento in elenco ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
7. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000.