

Allegato A)

1) aree agricole ex O.P. Ciboldi

Le aree agricole di seguito identificate catastalmente sono ubicate nel Comune di Soresina e provengono dal patrimonio dell'ex O.P. "Ospizio Giuseppe e Nicola Ciboldi per poveri cronici" e recepite. Dette aree, recepite nel patrimonio comunale con delibera consiliare N.95 del 20/12/2001 sono riservate a finalità socio assistenziali.

F.	MAPP.	QUALITÀ	HA	R.D. €	R.A. €	DESTINAZIONE URB. PGT
11	62	seminativo irriguo	00.43.40	40,35	40,35	Ambiti agricoli di interesse paesaggistico della Valle del Morbasco e Valle dei Navigli
12	6	seminativo irriguo	00.50.50	46,95	46,95	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani con parte in aree di rispetto cimiteriale
	7	bosco ceduo	00.01.60	0,25	0,25	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani
	8	seminativo irriguo	01.69.30	157,39	157,39	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani
	10	seminativo irriguo	01.76.20	163,80	163,80	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani
	16	seminativo irriguo	03.21.50	298,87	298,87	Parte Aree agricole di interazione con i tessuti urbani Parte servizi di previsione (da Pds – IC)
	17	seminativo irriguo	01.60.80	149,48	149,48	Parte Aree agricole di interazione con i tessuti urbani Parte Aree agricole di interazione con i tessuti urbani
	19	seminativo irriguo	01.58.30	114,46	130,81	Ambiti agricoli di interesse paesaggistico della Valle del Morbasco e Valle dei Navigli
	23	seminativo irriguo	03.65.50	339,78	339,78	Ambiti agricoli di interesse paesaggistico della Valle del Morbasco e Valle dei Navigli
	29	bosco ceduo	00.04.30	0,67	0,13	Servizi di previsione (da Pds – IC)
	30	seminativo irriguo	02.88.90	268,57	268,57	Servizi di previsione (da Pds – IC)
	38	seminativo irriguo	04.89.50	366,57	455,05	Ambiti agricoli di interesse paesaggistico della Valle del Morbasco e Valle dei Navigli
	65	seminativo irriguo	00.77.00	71,58	71,58	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani con parte in aree di rispetto cimiteriale
25	17	seminativo irriguo	01.34.50	149,35	135,45	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani
	143	seminativo irriguo	01.43.50	159,34	144,52	Aree agricole di interazione con i tessuti urbani
TOTALE HA			25.84.80			

Ha 25.84.80 = pertiche cremonesi 319,90

pertiche cremonesi 319,90 x € 5.000,00 = € 1.599.500,00 arrotondato a € 1.600.000,00

Valorizzazione presunta finalizzata all'alienazione: 1.600.000,00 €

2) aree limitrofe all'ex cascina Bozza (patrimonio ex O.P. Ciboldi)

Le aree di seguito identificate catastalmente sono ubicate nel Comune di Soresina in via Maineri ed accessibili da via Muzio da Soresina

F.	MAPP.	QUALITÀ	HA	R.D. €	R.A. €	DESTINAZIONE URB. PGT
21	710 (ex 18)	seminativo irriguo arboreo	00.10.69	10,21	10,77	Parte Tessuti residenziali - Edifici isolati su lotto a bassa densità Parte ambiti di piani attuativi vigenti
	19	seminativo irriguo	00.91.10	84,69	84,69	Tessuti residenziali - Edifici isolati su lotto a bassa densità Ambiti di completamento urbanistico
TOTALE HA			01.01.79			

Ha 01.01.79 = mq. 10179

MQ. 10179 x 125,00 € = 1.272.375,00 che si arrotonda a 1.272.000,00

Valorizzazione presunta finalizzata all'alienazione: 1.272.000,00